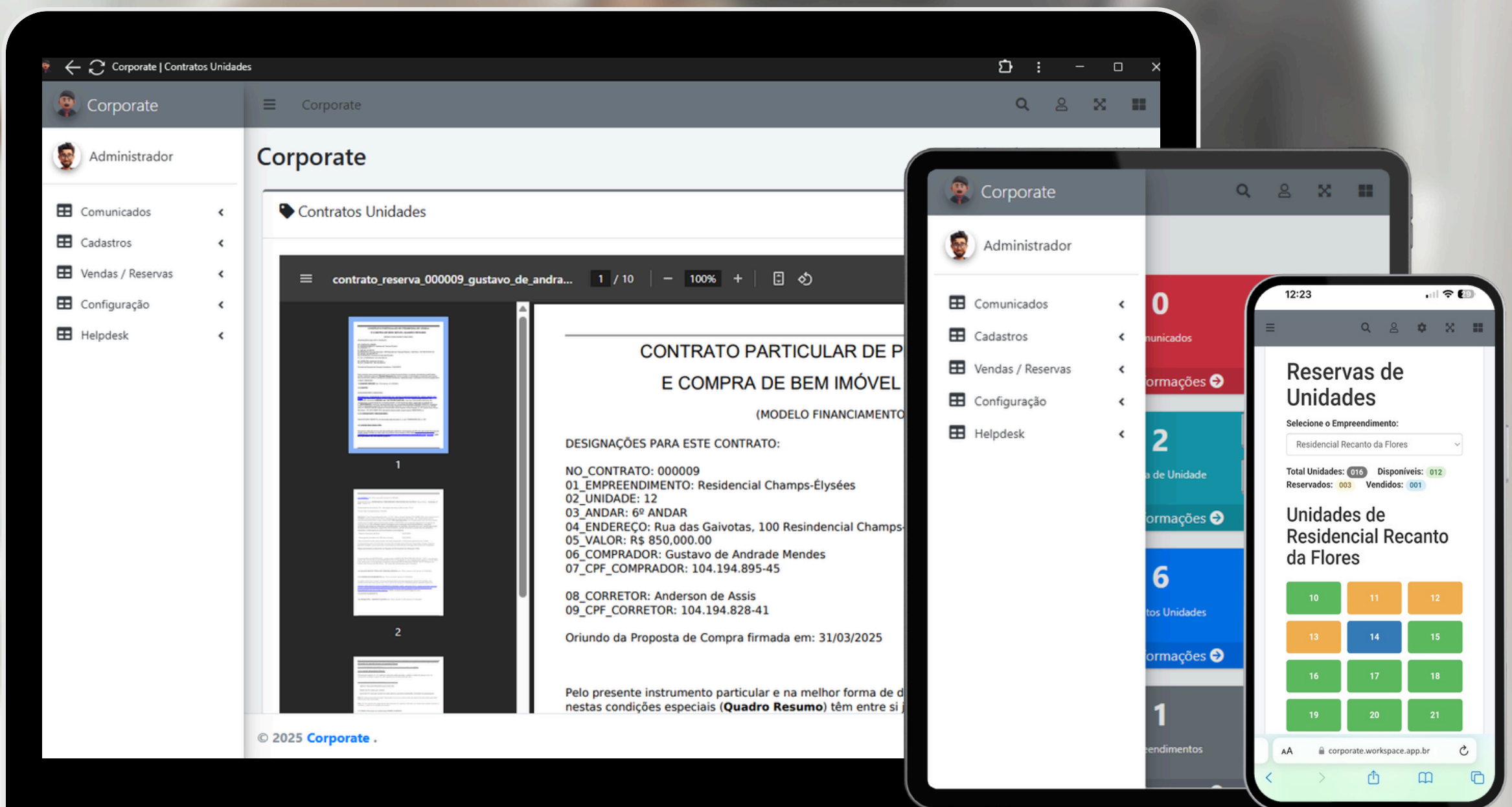




# WORKSPACE CORPORATE



- CONTROL DE RESERVAS Y VENTAS DE PROPIEDADES
- EMISIÓN AUTOMATIZADA DE CONTRATOS
- FIRMA DIGITAL DE CONTRATOS
- ACCESO PARA AGENTES INMOBILIARIOS MEDIANTE TELÉFONO MÓVIL
- GESTIÓN SENCILLA PARA EMPRESAS Y AGENTES INMOBILIARIOS



ÚSALO EN CUALQUIER DISPOSITIVO

PRUEBA GRATUITA DURANTE 10 DÍAS



55 11 97435 4439



WORKSPACE  
SERVICES

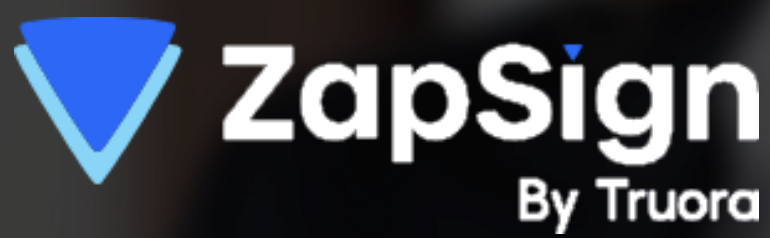
INFO@WORKSPACESERVICES.COM.BR  
WORKSPACESERVICES.COM.BR/ESP



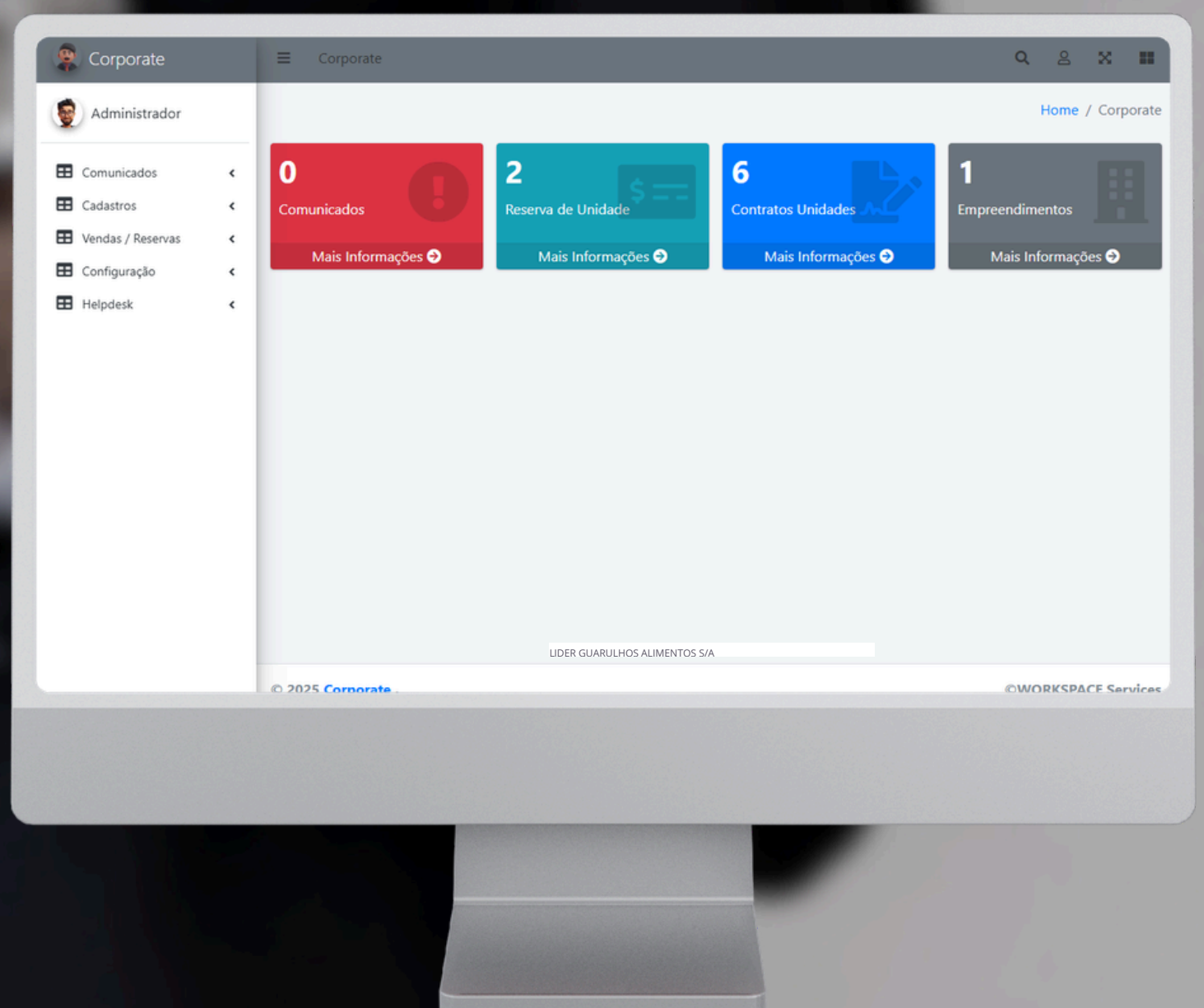
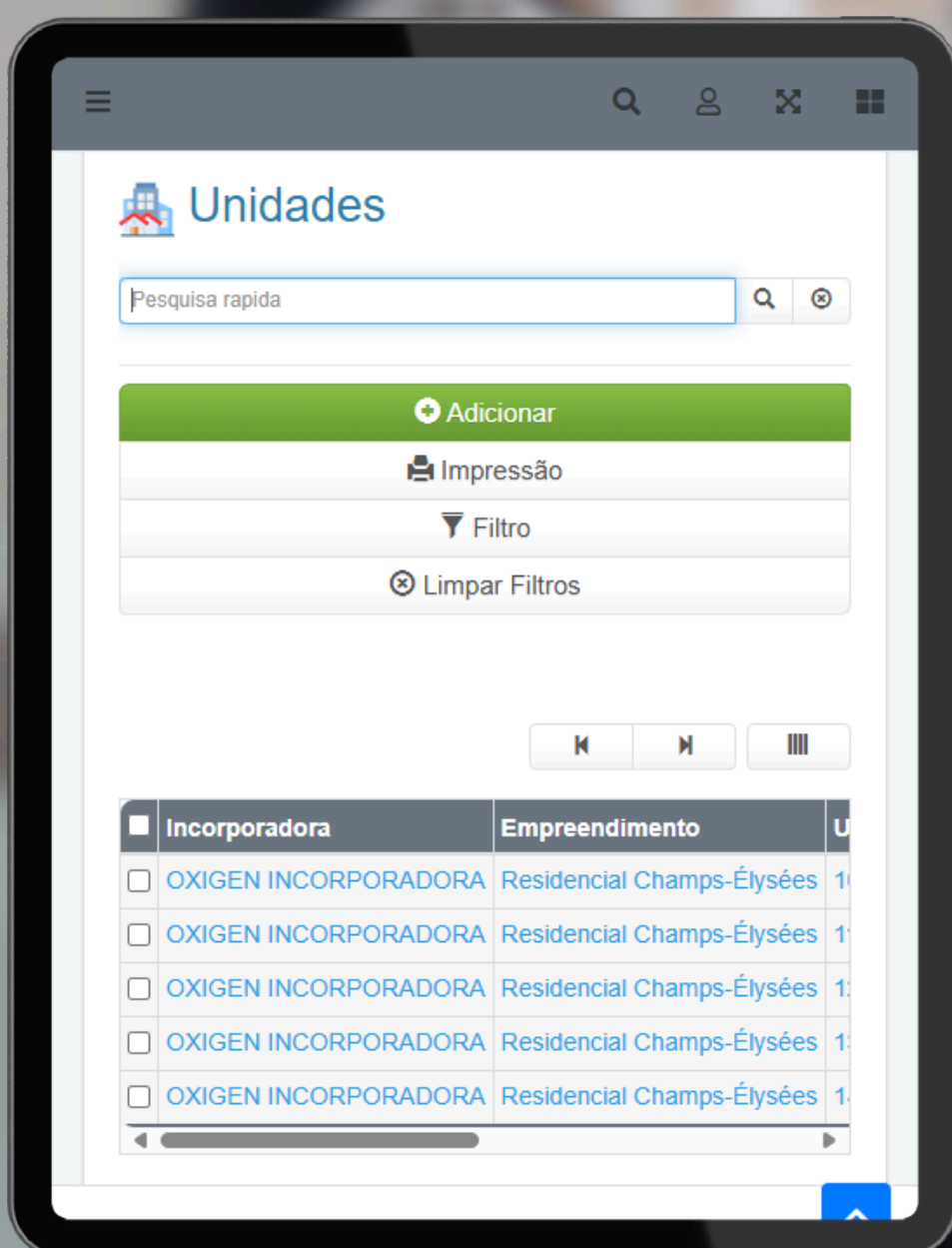
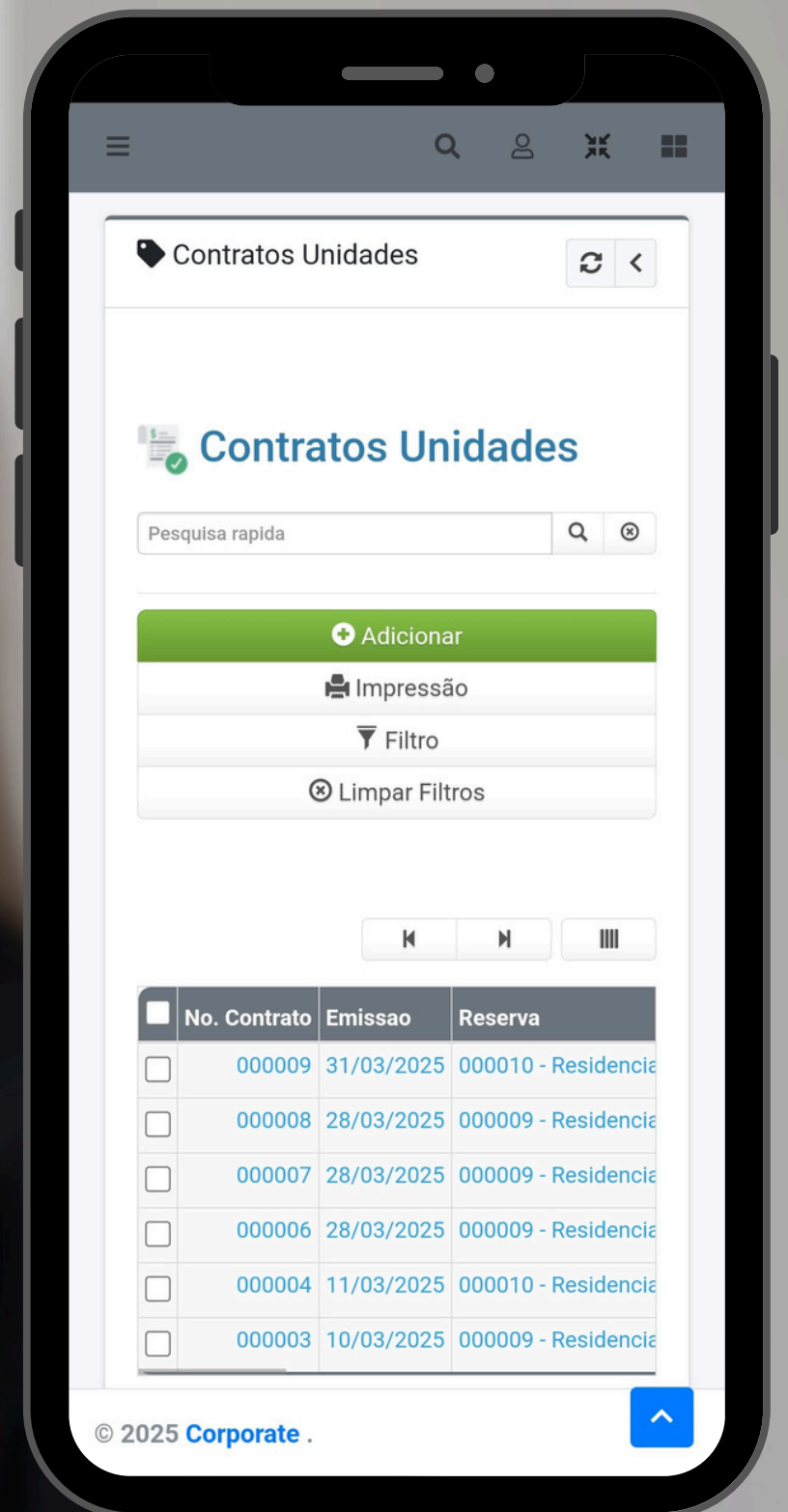
# WORKSPACE CORPORATE

**CORPORATE** ES UN SISTEMA DE GESTIÓN DE RESERVAS Y VENTAS DE PROPIEDADES, CON EMISIÓN AUTOMATIZADA DE CONTRATOS CON FIRMA DIGITAL Y VALIDEZ LEGAL EN 21 PAÍSES DONDE LA FIRMA DIGITAL ESTÁ REGULADA POR LEY.

FIRMAS DIGITALES CERTIFICADAS POR

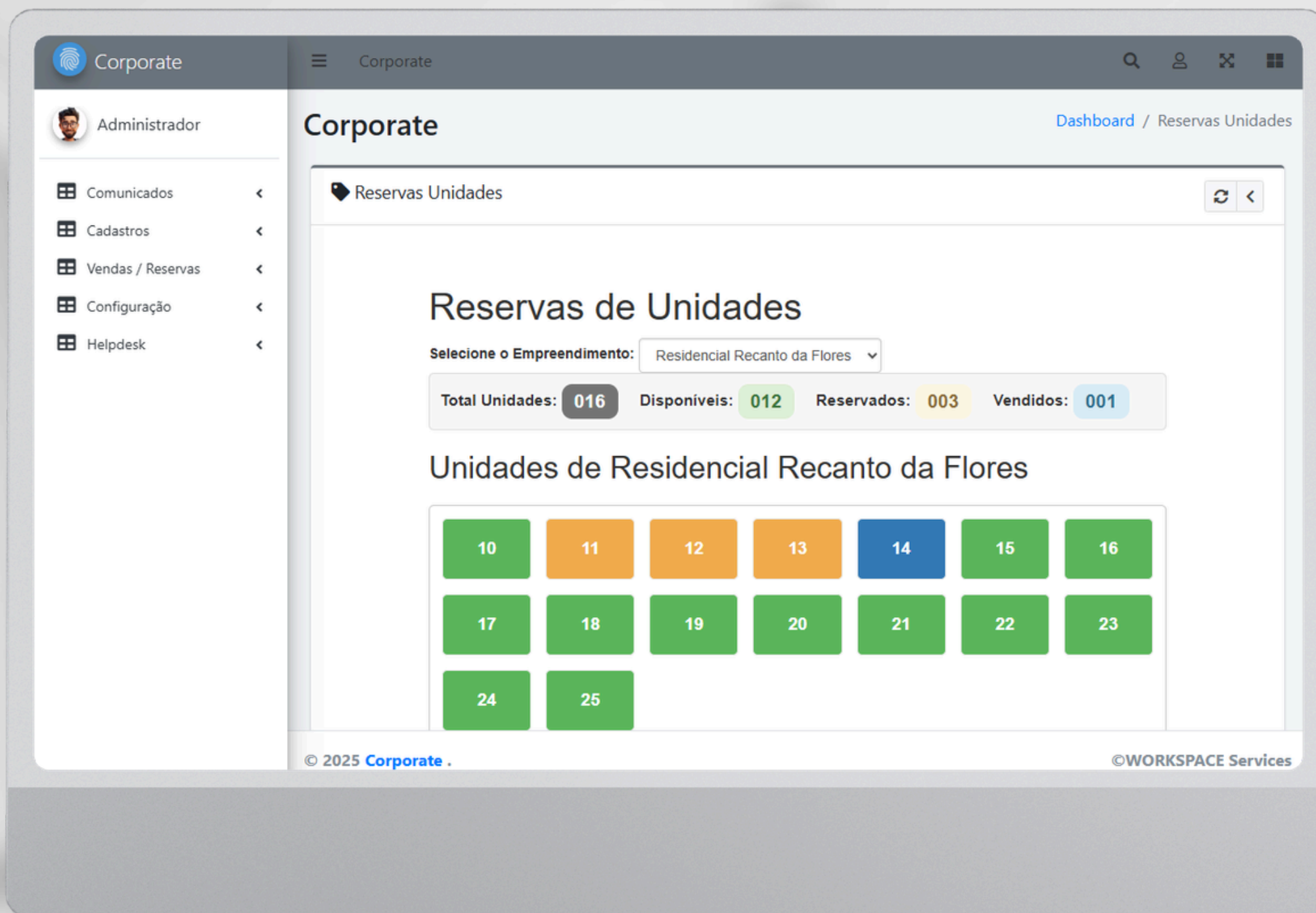


PRESENTE EN 21 PAÍSES  
2 MILLONES DE CLIENTES EN TODO EL MUNDO





# WORKSPACE CORPORATE



## FÁCIL ACCESO Y EL MEJOR ALIADO DEL AGENTE INMOBILIARIO

**WORKSPACE CORPORATE** CUENTA CON UN MÓDULO DE CONSULTA DE UNIDADES QUE MUESTRA TODAS LAS UNIDADES DE CADA DESARROLLO, PERMITIENDO SELECCIONARLAS POR:

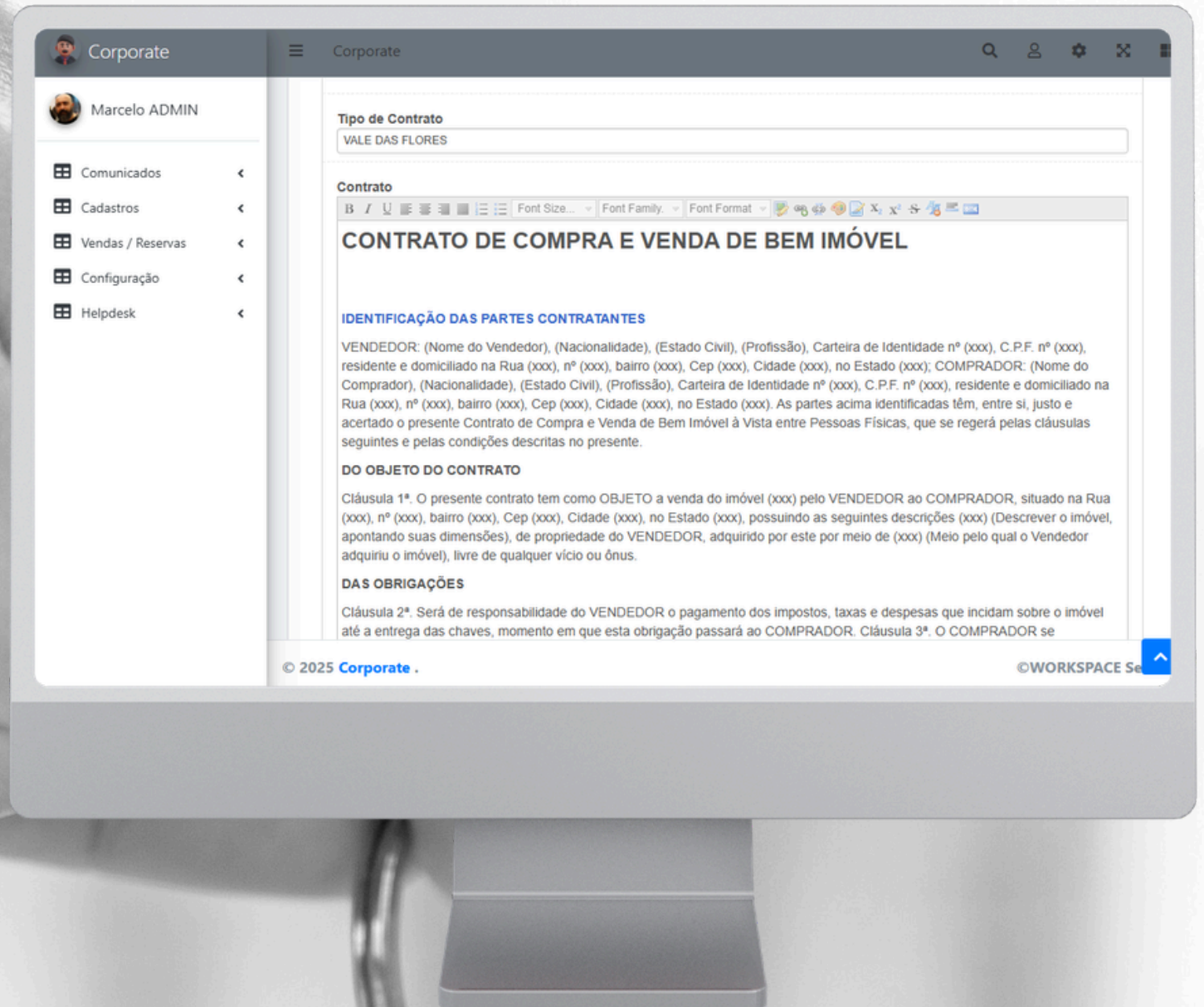
- UNIDADES TOTALES
- VENDIDAS
- DISPONIBLES PARA LA VENTA
- RESERVADAS

FACILITA LA LABOR DEL AGENTE INMOBILIARIO Y DEL ADMINISTRADOR, PERMITIÉNDOLE CONSULTAR FÁCILMENTE EL ESTADO DE LAS UNIDADES DEL DESARROLLO.

PUEDA SER UTILIZADO POR PROMOTORES Y AGENCIAS INMOBILIARIAS, Y TAMBIÉN SE PUEDE ACCEDER A ÉL DESDE EL PORTÁTIL, LA TABLETA O EL TELÉFONO MÓVIL DEL AGENTE INMOBILIARIO, SIN NECESIDAD DE INSTALACIÓN.



# WORKSPACE CORPORATE



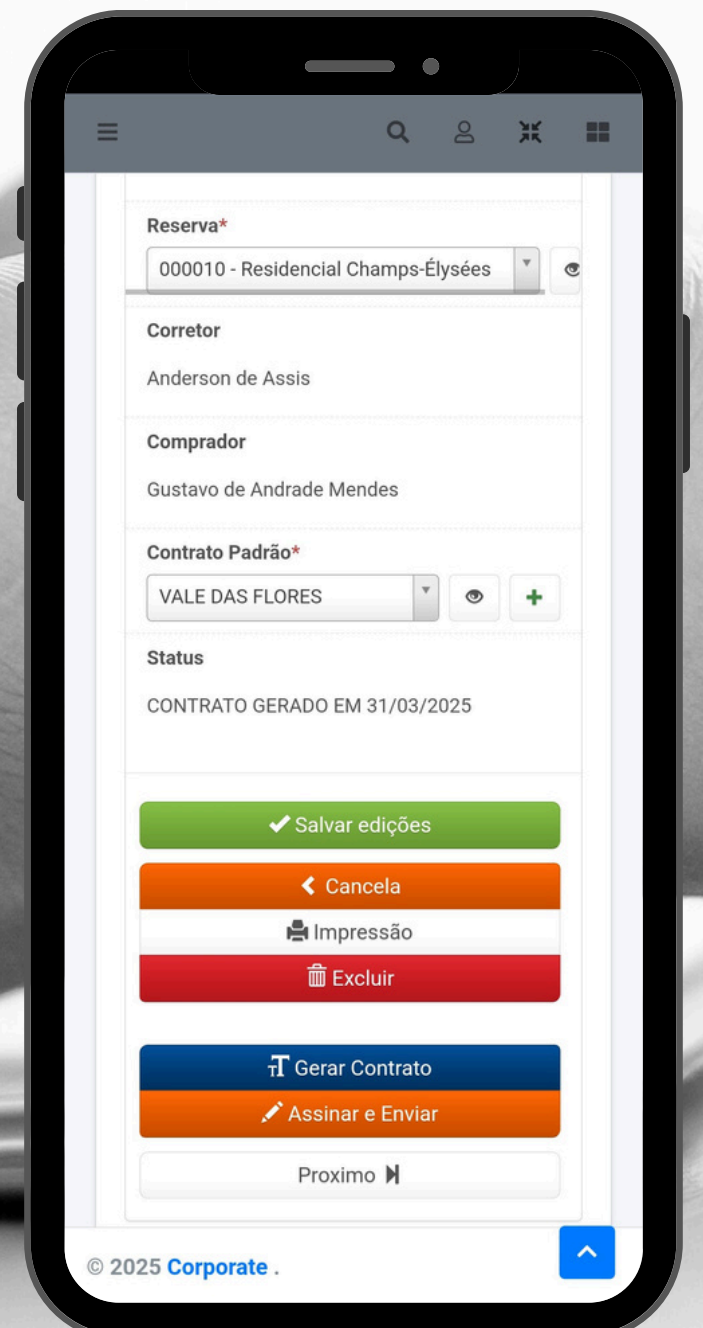
## CONTRATO DE COMPRAVENTA EJECUTADO POR EL AGENTE INMOBILIARIO

ESTE SOFTWARE PERMITE AL AGENTE INMOBILIARIO RESERVAR Y VENDER UNA PROPIEDAD, YA QUE CUENTA CON UN EDITOR DE CONTRATOS QUE SIRVE COMO PLANTILLA PARA GENERAR EL CONTRATO PARA EL COMPRADOR AL INSTANTE, ENVIÁNDOLO POSTERIORMENTE PARA SU FIRMA DIGITAL. ESTO HACE QUE LA OPERACIÓN SEA ÁGIL Y SIN BUROCRACIA.

### CONTROLES DE LA APLICACIÓN:

- REGISTRO DEL COMPRADOR
- UNIDAD DE PROPIEDAD POR PROYECTO
- RESERVAS DE PROPIEDADES
- ACCESO FÁCIL PARA AGENTES INMOBILIARIOS
- EMISIÓN DE CONTRATOS EN PDF
- FIRMA DIGITAL DE CONTRATOS

EL PROCESO DE RESERVA Y VENTA ESTÁ TAN AUTOMATIZADO QUE, AL RESERVAR LA PROPIEDAD, EL AGENTE INMOBILIARIO PUEDE AÑADIR COPIAS DE LOS DOCUMENTOS DEL COMPRADOR, FOTOGRAFÍANDOS CON SU PROPIO TELÉFONO MÓVIL PARA INCLUIRLOS EN EL CONTRATO.





# WORKSPACE CORPORATE

## FACILIDAD DE USO E INFRAESTRUCTURA

EL SOFTWARE CONVENCIONAL PARA EL CONTROL DE VENTAS INMOBILIARIAS ES CARO Y SU PRECIO ES INCREMENTABLE POR VARIAS RAZONES:

- REQUIERE UN PROFESIONAL DE TI PARA SU INSTALACIÓN LOCAL;
- NECESITA UN SERVIDOR DE DATOS INSTALADO EN LA EMPRESA, LO QUE INCLUYE LOS COSTOS DE LA COMPUTADORA Y LA LICENCIA DEL SOFTWARE, Y A MENUDO SOLO FUNCIONA EN WINDOWS;
- SOLO SE PUEDE ACCEDER A ÉL DESDE COMPUTADORAS DE LA RED DE LA EMPRESA, E INCLUSO EN ESE CASO, ES NECESARIO INSTALARLO EN TERMINALES.

EL SOFTWARE **WORKSPACE CORPORATE** NO REQUIERE NINGÚN TIPO DE INFRAESTRUCTURA ESPECIAL. SI SE UTILIZA EN TELÉFONOS MÓVILES O TABLETAS, SE PUEDE ACCEDER MEDIANTE 4G/5G/WI-FI. SI SE UTILIZA EN PORTÁTILES O ORDENADORES CONVENCIONALES, MEDIANTE LA RED WI-FI O CABLEADA YA EXISTENTE EN SU OFICINA O PUNTO DE VENTA.

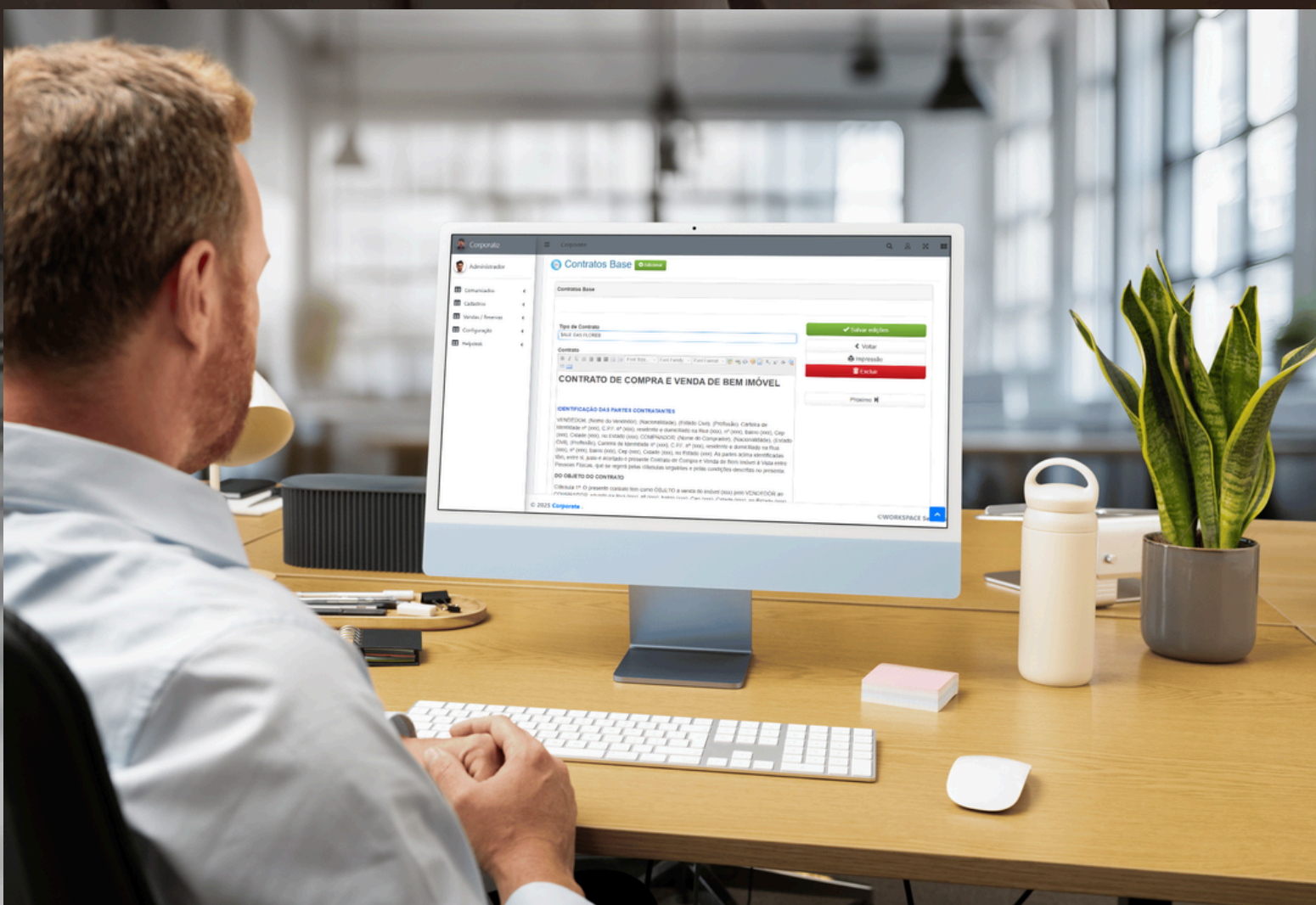
**WORKSPACE CORPORATE** SE CONECTA AL SERVIDOR MEDIANTE UN CERTIFICADO SSL, QUE CIFRA LA INFORMACIÓN, Y CUENTA CON UN SÓLIDO SISTEMA DE PERMISOS Y CONTRASEÑAS.

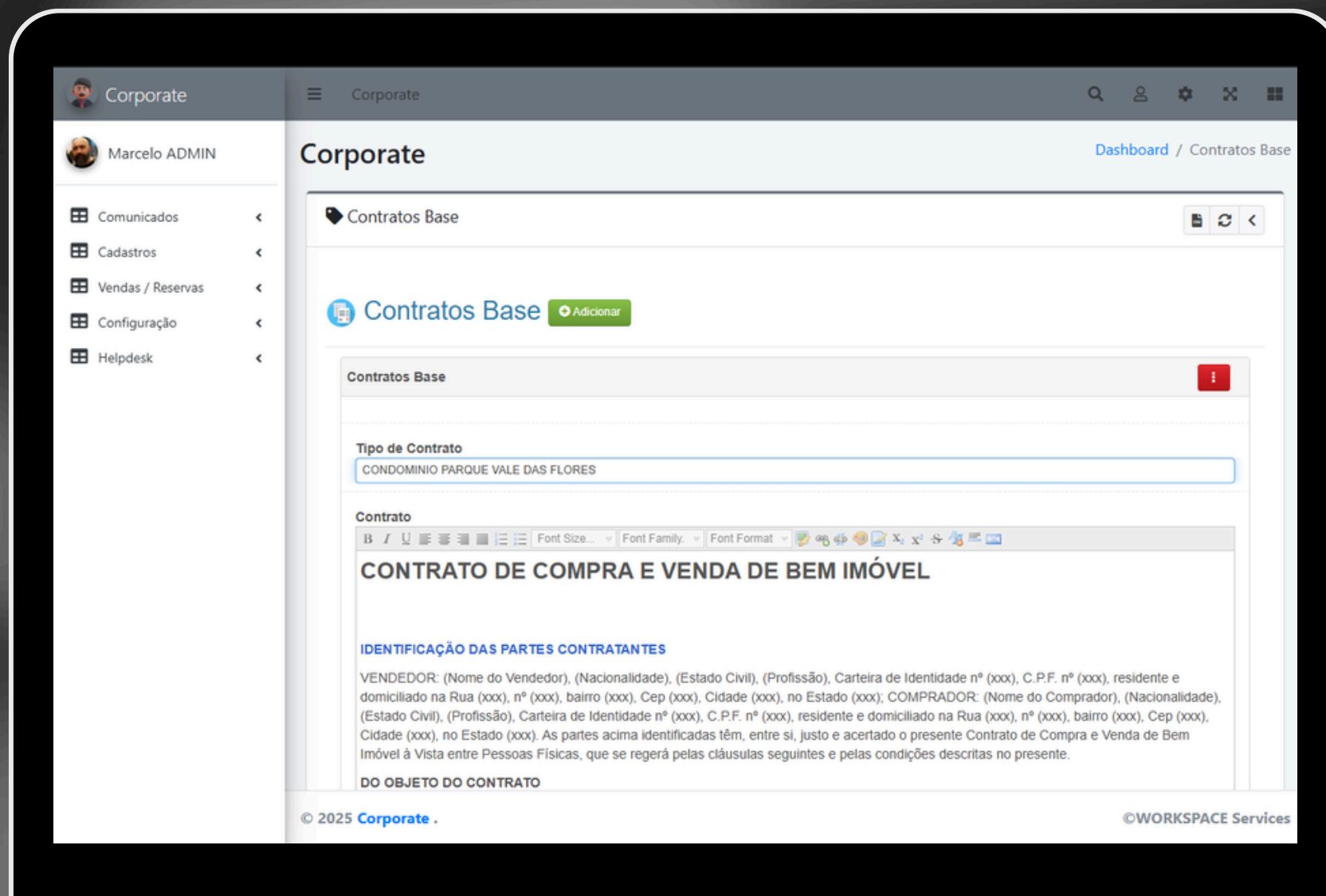
ADEMÁS, SI LA EMPRESA LO REQUIERE, PERMITE INICIAR SESIÓN MEDIANTE OTROS MÉTODOS, ADEMÁS DEL NOMBRE DE USUARIO Y LA CONTRASEÑA HABITUALES:

- INICIO DE SESIÓN MEDIANTE **OTP** (ENVÍO DE TOKEN POR CORREO ELECTRÓNICO) O
- **TOTP** (MEDIANTE GOOGLE AUTHENTICATOR) PARA UNA MÁXIMA SEGURIDAD.

EL ADMINISTRADOR PUEDE ACCEDER A LA PLATAFORMA DESDE CUALQUIER LUGAR DEL MUNDO, INCLUSO FUERA DEL HORARIO LABORAL, LO QUE CONVIERTE A CORPORATE EN LA MEJOR OPCIÓN PARA GESTIONAR RESERVAS Y EMITIR CONTRATOS DE COMPRAVENTA DE INMUEBLES.

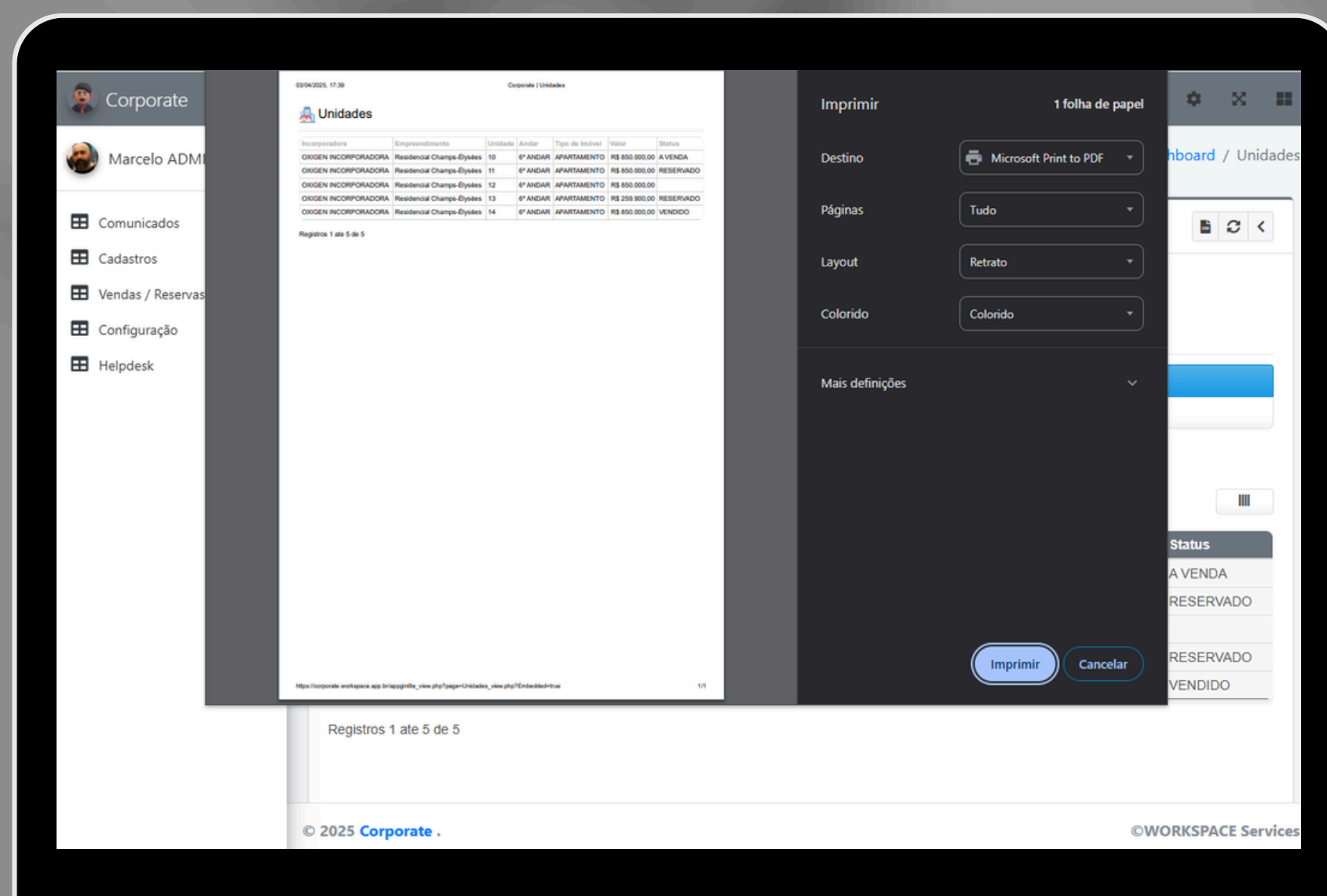
TE SUSCRIBES A UNA APLICACIÓN Y PUEDES USARLA EN CUALQUIER DISPOSITIVO, SIN NECESIDAD DE INSTALAR NADA NI DE DESARROLLAR UNA APLICACIÓN ESPECÍFICA PARA USUARIOS DE ANDROID E IOS.





### USO DEL ORDENADOR POR PARTE DE LA ADMINISTRACIÓN

WORKSPACE CORPORATE CUENTA CON UN EDITOR DE TEXTO INTEGRADO, CON HERRAMIENTAS BÁSICAS DE EDICIÓN PARA CAMBIAR LA FUENTE, EL COLOR DEL TEXTO Y AJUSTAR LOS PÁRRAFOS, DONDE EL USUARIO PUEDE REDACTAR LOS CONTRATOS BÁSICOS DIRECTAMENTE EN LA PLATAFORMA.



### IMPRESIÓN O PDF

COMO **WORKSPACE CORPORATE** PERMITE IMPRIMIR CASI CUALQUIER PANTALLA, PUEDE GENERAR UN PDF CON LOS DATOS, INCLUYENDO LA PARTE PROPORCIONAL DEL INFORME, O INCLUSO IMPRIMIRLO. TAMBIÉN PUEDE EXPORTAR ALGUNAS TABLAS A UN ARCHIVO CSV Y EDITARLO EN EXCEL.

AL GENERAR UN INFORME, TAMBIÉN PUEDE OPTAR POR OCULTAR COLUMNAS.

LAS BÚSQUEDAS DE DATOS SON FRAGMENTARIAS EN TODAS LAS TABLAS, Y LAS TABLAS PRINCIPALES OFRECEN BÚSQUEDAS EN CAMPOS COMBINADOS O BÚSQUEDAS AVANZADAS, DONDE EL USUARIO PUEDE CREAR SU PROPIO TIPO DE BÚSQUEDA.



## ENTRE OTRAS VENTAJAS, DESTACAMOS:

Bajos costos de implementación y operación;

- No requiere instalación, NO obliga al usuario a usar solo un celular o Windows, puede trabajar donde quiera: (Windows - Linux - Mac - Android - iOS)
- El procesamiento se realiza en nuestro servidor, por lo que la aplicación funciona rápidamente incluso en celulares y PC antiguos.

## INFRAESTRUCTURA

Desarrollada en un lenguaje de programación de última generación, la base de datos es la misma que utilizan empresas como Uber y 99, lo que garantiza robustez y practicidad en las operaciones.

## SEGURIDAD

Acceso seguro a los datos con certificado SSL (https:) y cifrado de los datos a los que se accede desde cualquier dispositivo.

Los datos y la aplicación se almacenan en nuestro servidor, ubicado en uno de los centros de datos más grandes y seguros de Latinoamérica, Ascenty, en São Paulo, con operación garantizada independiente de operadores.



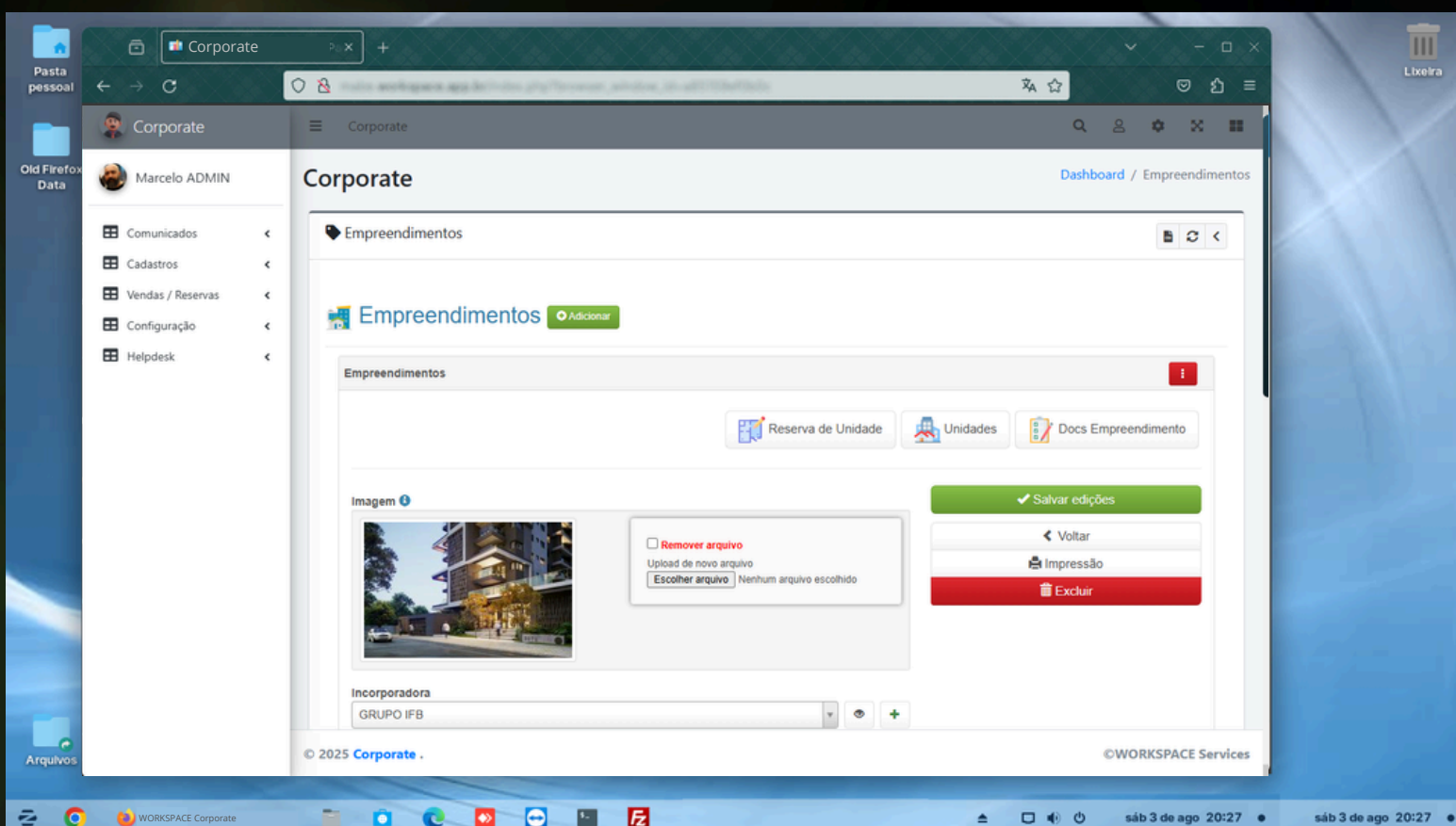
ASCENTY SP3 SÃO PAULO



COPIAS DE SEGURIDAD CONSTANTES Y  
99 % DE TIEMPO DE ACTIVIDAD



INFRAESTRUCTURA DE LOS  
24 CENTROS DE DATOS



SOFTWARE EJECUTÁNDOSE EN LINUX ZORIN 18.1

## COMPATIBLE CON CUALQUIER SISTEMA OPERATIVO:

- WINDOWS
- LINUX
- MAC OS
- ANDROID
- IOS



# WORKSPACE CORPORATE

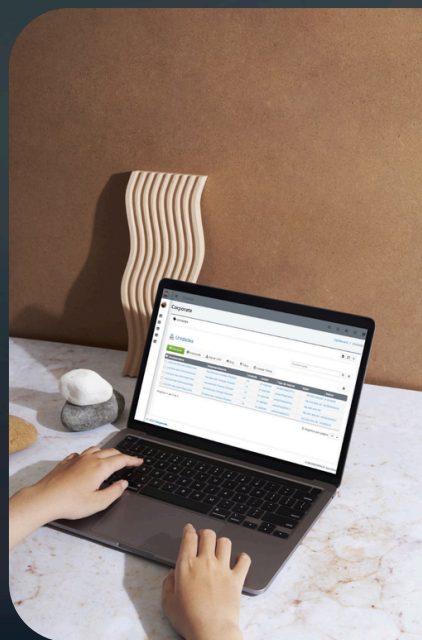


INTERACTIVO



TOCA O HAZ CLIC EN LOS  
BOTONES PARA ACCEDER

VEA LOS VIDEOS DEMOSTRATIVOS EN VIMEO



DEMO PARA PC

DEMONSTRACIÓN MÓVIL

REGÍSTRATE PARA UNA  
PRUEBA GRATUITA

¡SUSCRÍBETE  
HOY MISMO!



INSCRIBIRSE



SUSCRIBIR



Remitly



PIX  
powered by Banco Central



SMS

55 11 97435-4439



# WORKSPACE CORPORATE



# WORKSPACE SERVICES

WORKSPACESERVICES.COM.BR/ESP